

Базисные индексы изменения стоимости в строительстве на 2025 год

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Министерства архитектуры и строительства
Республики Беларусь от 10.02.2025 № 15

Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат
для расчетов за работы, выполненные в 2025 году по объектам,
проектно-сметная документация на строительство которых разработана в ценах на 1 января 2006 г.

Наименование	Индексы для работ	
	освобождаемых от налога на добавленную стоимость	не освобождаемых от налога на добавленную стоимость
1. ИНДЕКСЫ ПО ЭЛЕМЕНТАМ ЗАТРАТ		
1.1 Заработная плата	0,004517	0,004517
1.2 Транспортные затраты, в т.ч.:	0,002853	0,002374
грузовые перевозки автомобильным транспортом республиканского сообщения	0,002187	0,001821
1.3 Накладные расходы	0,002454	0,002403
1.4 Плановые накопления	0,001979	0,001979
1.5 Временные здания и сооружения	0,002507	0,002240
1.6 Зимние удорожания	0,002836	0,002643
1.7 Прочие затраты	0,002474	0,002446
2. ИНДЕКСЫ (СПРАВОЧНО)		
Общий индекс изменения стоимости СМР с учетом стоимости материальных ресурсов, в т.ч.:	0,002155	0,001975
– строительные материалы, изделия и конструкции	0,002049	0,001720
– эксплуатация машин и механизмов	0,002729	0,002473
Общий индекс изменения стоимости СМР без учета стоимости материальных ресурсов	0,002228	0,002152

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению Министерства архитектуры и строительства
Республики Беларусь от 10.02.2025 № 15

Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат для расчетов за работы,
выполненные в 2025 году по объектам, проектно-сметная документация на строительство которых
разработана в ценах 1991 г., с применением ресурсно-сметных норм

Наименование	Индексы для работ	
	освобождаемых от налога на добавленную стоимость	не освобождаемых от налога на добавленную стоимость
1. ИНДЕКСЫ ПО ЭЛЕМЕНТАМ ЗАТРАТ		
1.1 Заработная плата	4,39024	4,39024
1.2 Транспортные затраты, в т.ч.:	4,65344	3,87782
грузовые перевозки автомобильным транспортом республиканского сообщения	3,96704	3,30582
1.3 Накладные расходы	2,61202	2,59034
1.4 Плановые накопления	2,29667	2,29667
1.5 Временные здания и сооружения	3,67230	3,29616
1.6 Зимние удорожания	3,42798	3,26684
1.7 Прочие затраты	2,88128	2,84274
1.8 Эксплуатация машин и механизмов для расчета затрат по транспортировке грунта и строительного мусора	3,21247	3,12752
2. ИНДЕКСЫ (СПРАВОЧНО)		
Общий индекс изменения стоимости СМР с учетом стоимости материальных ресурсов, в т.ч.:	2,83588	2,61789
– строительные материалы, изделия и конструкции	3,85930	3,27148
– эксплуатация машин и механизмов	3,06725	2,88882
Общий индекс изменения стоимости СМР без учета стоимости материальных ресурсов	2,43192	2,36073

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению Министерства архитектуры и строительства
Республики Беларусь от 10.02.2025 № 15

Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ на 2025 год

Период	Индексы		июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		ноябрь		декабрь	
	к предыдущему месяцу	нарастающим итогом														
январь	1,0069	1,0069			1,0069		1,0420		1,0069		1,0564		1,0069		1,0784	
февраль	1,0069	1,0138					1,0492		1,0069		1,0637		1,0069		1,0858	
март	1,0069	1,0208							1,0069		1,0710		1,0069			
апрель	1,0069	1,0278							1,0069				1,0069			
май	1,0069	1,0349							1,0069				1,0069			